



Agence Fontenelle

Achat - Vente - Location

ESTIMATION

Facturée 120,00 euros TTC, attestation incluse.

Estimation offerte si vous **mandatez** l'agence pour la vente de votre bien.

VENTE

Honoraires à la charge de l'acquéreur en euros toutes taxes comprises calculés sur la base du prix vente net vendeur :

- 0 à 100 000 € - forfait de 5000 €
- 100 000 à 450 000 € - 5%
- 450 000 et plus - 4 %

LOCATION

Honoraires en euros toutes taxes comprises par m² de surface habitable du logement.
Taux TVA en vigueur 20 %

| SURFACE | LOCATAIRE | | PROPRIETAIRE | | |
|---|--|----------------|--------------------------|--|----------------|
| | Visite, constitution de dossier et rédaction du bail | Etat des lieux | Entremise et négociation | Visite, constitution de dossier et rédaction du bail | Etat des lieux |
| Inférieur à 45 m ² | 8,00 € | 3,00 € | 40,00 € | 8,00 € | 3,00 € |
| Entre à 45 m ² et 65 m ² | 7,00 € | 3,00 € | 55,00 € | 7,00 € | 3,00 € |
| Entre à 65 m ² et 85 m ² | 6,00 € | 3,00 € | 70,00 € | 6,00 € | 3,00 € |
| Entre à 85 m ² et 105 m ² | 5,00 € | 3,00 € | 85,00 € | 5,00 € | 3,00 € |
| Supérieur à 105 m ² | 4,00 € | 3,00 € | 100,00 € | 4,00 € | 3,00 € |

Forfait changement d'un colocataire : rédaction bail ou avenant au bail 150 euros TTC par partie.



www.immolafontenelle.com